

1 050 000 €

Achat maison

Surface : 253 m²

État intérieur : A rénover



Maison 1016V286M Aix-en-Provence

Idéalement située en plein cœur de ville, cette maison de ville offre un emplacement recherché à proximité immédiate des commerces, écoles et commodités. Des travaux importants sont à prévoir, laissant libre cours à votre imagination pour repenser et réaménager les espaces selon vos envies. Une belle opportunité pour un projet de rénovation, résidence principale ou investissement. La maison dispose également d'un grand garage, d'un sous-sol offrant de nombreuses possibilités de stockage ou d'aménagement complémentaire, ainsi que d'une dépendance, véritable atout pour créer un espace atelier, bureau ou logement d'appoint. Un bien rare par son emplacement et son potentiel, à découvrir sans tarder.

Informations légales

1 050 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 19/03/2026

Immobilier Aix Opéra - 2 rue de Lacépède - 13100 Aix-en-Provence

Tél: 04 42 26 71 71 - beatrice.liabaud@gmail.com

Carte professionnelle CPI 1310 2018 000 024 552 délivrée par la CCI de Marseille

SIRET 49942676500016 - Document non contractuel