

520 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

1 cave

Informations légales

520 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 360 € (280 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1016V606A Aix-en-Provence

La Torse - Au calme - Spacieux appartement de type 3, situé dans un quartier résidentiel très recherché d'Aix-en-Provence. Ce bien de 91 m², situé au 2ème étage d'un immeuble édifié en 1980 avec ascenseur et parfaitement entretenu, bénéficie d'une double exposition Est-Ouest. Il se compose d'un généreux séjour de 30 m², de deux chambres confortables, d'une salle de bain, d'une salle de douche et d'un wc. La cuisine indépendante est entièrement équipée. Vous apprécierez sa terrasse de 10 m² offrant une vue dégagée et sa cave. Pas de procédure en cours dans la copropriété. La présente fiche est extraite du fichier AMANDA dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur.

Document non contractuel - 15/09/2026



Immobilier Aix Opéra - 2 rue de Lacépède - 13100 Aix-en-Provence

Tél: 04 42 26 71 71 - beatrice.liabaud@gmail.com

Carte professionnelle CPI 1310 2018 000 024 552 délivrée par la CCI de Marseille

SIRET 49942676500016 - Document non contractuel