

260 000 €

Achat appartement

2 pièces

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Porte blindée,

Volets roulants électriques

1 garage



Appartement 1016V600A Aix-en-Provence

Charmant T2 en plein centre-ville de Luynes, proposant une belle exposition Ouest. Il offre une jolie vue citadine et est doté d'un confortable espace de vie. Profitez d'une cuisine indépendante aménagée qui apportera une réelle plus-value à votre quotidien. L'état intérieur de l'appartement est en bon état, prêt à vous accueillir. En termes de prestations, l'immeuble est équipé d'un ascenseur. L'appartement dispose également d'un garage en sous-sol. Un bien rare sur le marché, à découvrir sans attendre.

Informations légales

260 000 € honoraires inclus
 4,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (250 000 € hors honoraires), bien en copropriété(58 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 656 € (138 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 18/05/2026



Immobilier Aix Opéra - 2 rue de Lacépède - 13100 Aix-en-Provence

Tél: 04 42 26 71 71 - beatrice.liabaud@gmail.com

Carte professionnelle CPI 1310 2018 000 024 552 délivrée par la CCI de Marseille

SIRET 49942676500016 - Document non contractuel