

700 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 15 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche



Appartement 1016L567A Aix-en-Provence

Résidence La Parade - Charmant appartement de type 1, accompagnée d'une spacieuse terrasse de 19 m² niché au dernier étage avec ascenseur, il offre une vue dégagée apaisante. Cet appartement est proposé déjà meublé, dispose d'une cuisine américaine toute équipée, une salle d'eau, wc séparé. Le tout en excellent état.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 700 € charges comprises dont 45 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 655 €).

153 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 1 310 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 15/09/2026



Immobilier Aix Opéra - 2 rue de Lacépède - 13100 Aix-en-Provence

Tél: 04 42 26 71 71 - beatrice.liabaud@gmail.com

Carte professionnelle CPI 1310 2018 000 024 552 délivrée par la CCI de Marseille

SIRET 49942676500016 - Document non contractuel