

1 069 € / mois

Location appartement

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon



## Appartement 1016L560A Aix-en-Provence

Quartier Mazarin, charmant appartement situé au dernier étage d'un petit immeuble de trois étages bénéficiant d'une vue dégagée grâce à son exposition plein sud. Ce bien offre un vaste séjour avec une mezzanine, une cuisine indépendante aménagée, une grande chambre avec sa salle de bains attenante, un dressing.

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 069 € charges comprises dont 76 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 993 €).

800 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 185 € TTC pour l'état des lieux), 993 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 18/05/2026



Immobilier Aix Opéra - 2 rue de Lacépède - 13100 Aix-en-Provence

Tél: 04 42 26 71 71 - [beatrice.liabaud@gmail.com](mailto:beatrice.liabaud@gmail.com)

Carte professionnelle CPI 1310 2018 000 024 552 délivrée par la CCI de Marseille

SIRET 49942676500016 - Document non contractuel