

950 € / mois

Location t3

3 pièces

Surface : 50 m²

2 chambres



T3 1016L363A Aix-en-Provence

Avenue Robert Schuman - Dans une résidence sécurisée, en premier étage sans ascenseur - Appartement de type 3 lumineux composé d'une entrée desservant à gauche un séjour, à droite la cuisine indépendante semi-équipée, de deux chambres et enfin d'une salle de bains. Wc séparés. Cave. Balcon coté séjour orienté plein Sud. Parking collectif. Proximité de la faculté de droit, du centre ville ainsi que des axes autoroutiers. Loyer : 950 euros charges comprises (880€ de loyer + 70 de provision pour charges). Honoraires de 650€ (dont 150€ pour la réalisation de l'état des lieux) et dépôt de garantie de 880€ (soit un mois de loyer hors charges) à la charge du locataire.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 950 € charges comprises
dont 70 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
880 €).
880 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 19/03/2026



Immobilier Aix Opéra - 2 rue de Lacépède - 13100 Aix-en-Provence

Tél: 04 42 26 71 71 - beatrice.liabaud@gmail.com

Carte professionnelle CPI 1310 2018 000 024 552 délivrée par la CCI de Marseille

SIRET 49942676500016 - Document non contractuel