

1 100 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 19 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage



Appartement 1016L556A Aix-en-Provence

Découvrez cet appartement de standing résidentiel situé dans le quartier Jean Giono d'Aix-en-Provence. Ce bien de type T2, d'une surface de 44 m², est situé au 2ème étage d'un immeuble avec ascenseur. Il bénéficie d'une belle exposition Sud-Ouest et d'une vue dégagée. L'appartement comprend un séjour de 19 m² avec climatisation réversible, une cuisine américaine équipée et une terrasse de 11 m². Un garage complète le bien. Loyer 1100 € cc (980€ de loyer + 120 € de provisions sur charge régulées annuellement). Honoraires de 446.10 et dépôt de garantie de 980€ (soit un mois de loyer hors charges) à la charge du locataire.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 100 € charges comprises dont 120 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 980 €).

446 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 980 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 19/03/2026



Immobilier Aix Opéra - 2 rue de Lacépède - 13100 Aix-en-Provence

Tél: 04 42 26 71 71 - beatrice.liabaud@gmail.com

Carte professionnelle CPI 1310 2018 000 024 552 délivrée par la CCI de Marseille

SIRET 49942676500016 - Document non contractuel