

1 050 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Bourgeois

Prestations :

Double vitrage



Appartement 1016L558A Aix-en-Provence

Vivez au cœur d'Aix-en-Provence dans un ravissant appartement type 2/3 de 48 m² situé au 3ème étage d'un immeuble bourgeois de 4 étages. Entièrement neuf, l'intérieur est aussi charmant que confortable. Profitez d'une vue dégagée grâce à une exposition est, idéal pour des matinées lumineuses. Cet appartement offre une cuisine indépendante aménagée ; de plus, il bénéficie de double vitrage pour une tranquillité optimale. Cette location, proposée vide, offre un cadre de vie agréable et chaleureux en plein centre-ville.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 050 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 000 €).

638 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 150 € TTC pour l'état des lieux), 1 000 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 18/05/2026



Immobilier Aix Opéra - 2 rue de Lacépède - 13100 Aix-en-Provence

Tél: 04 42 26 71 71 - beatrice.liabaud@gmail.com

Carte professionnelle CPI 1310 2018 000 024 552 délivrée par la CCI de Marseille

SIRET 49942676500016 - Document non contractuel