

980 € / mois

Location t2

2 pièces

Surface : 32 m²

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche



T2 1016L431A Aix-en-Provence

Au cœur du centre-ville historique d'Aix-en-Provence, en dernier étage d'un immeuble entièrement refait - Très bel appartement meublé de qualité, lumineux comprenant un dégagement amenant à la salle de bains ainsi qu'à la chambre avec son espace dressing. Disponible immédiatement. Loyer : 980 € charges comprises (950 € de loyer + 30 € de provisions sur charge régulées annuellement). Honoraires de 425.35€ (dont 98.23€ pour la réalisation de l'état des lieux) et dépôt de garantie de 1900 € (soit deux mois de loyer hors charges) à la charge du locataire.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 980 € charges comprises
dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 950 €).

425 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 98 € TTC pour l'état des lieux), 1 900 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 15/09/2026



Immobilier Aix Opéra - 2 rue de Lacépède - 13100 Aix-en-Provence

Tél: 04 42 26 71 71 - beatrice.liabaud@gmail.com

Carte professionnelle CPI 1310 2018 000 024 552 délivrée par la CCI de Marseille

SIRET 49942676500016 - Document non contractuel