

800 € / mois

Location t2

2 pièces

Surface : 25 m²

État intérieur : Excellent

1 chambre

1 toilette



T2 1016L352A Aix-en-Provence

Rue de la Paix - Appartement avec terrasse sur les toits - Prestations de qualité pour ce deux pièces meublé contemporain, séjour avec cuisine ouverte équipée, une chambre et sa salle d'eau attenante. Disponible immédiatement. Loyer de 750 € + 50€ de charges régulées annuellement comprenant l'eau froide, l'entretien des parties communes et autres charges classiques liées à la copropriété et régulées annuellement. Honoraires de 328 € et dépôt de garantie de 1500 € (soit deux mois de loyer hors charges) à la charge du locataire.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 800 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 750 €).

328 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 76 € TTC pour l'état des lieux), 1 500 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 19/03/2026



Immobilier Aix Opéra - 2 rue de Lacépède - 13100 Aix-en-Provence

Tél: 04 42 26 71 71 - beatrice.liabaud@gmail.com

Carte professionnelle CPI 1310 2018 000 024 552 délivrée par la CCI de Marseille

SIRET 49942676500016 - Document non contractuel